

## **Informacja dotycząca zmiany stawek opłaty dla domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych w celach rekreacyjno-wypoczynkowych**

### **A. Wysokość stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Zgodnie z podjętą w dniu 11 kwietnia 2022 r. uchwałą Nr XXXIV/277/2022 Rady Miejskiej w Pasymiu w sprawie zmiany uchwały nr XXX/246/2021 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie: uchwalenia stawki ryczałtowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od jednego domku letniskowego na nieruchomości lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe od 2022 r. stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Pasym dla **odpadów zbieranych selektywnie wynosi 206,19 zł rocznie** dla jednego domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej w celach rekreacyjno-wypoczynkowych bez względu na długość okresu korzystania z nieruchomości (maksymalna kwota 10% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem w 2021 r.). Rzeczywiste roczne koszty gospodarowania odpadami dla nieruchomości rekreacyjnej wynoszą 427,41 zł.

**B. Deklarowanie ilości domków letniskowych** – zgodnie z art. 6j ust. 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach roczna opłata ryczałtowa jest naliczana **od każdego domku letniskowego** na nieruchomości lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

### **C. Wynajmowanie nieruchomości rekreacyjnych.**

Wynajmowanie nieruchomości rekreacyjnych podlega pod dodatkową opłatę od nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (nie jest związane z wypoczynkiem indywidualnym). W przypadku stwierdzenia, że dla takich nieruchomości obowiązek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie został spełniony, będą wysyłane zawiadomienia na policję o ukaranie grzywną **do 500 zł** oraz zostanie wydana decyzja o opłacie podwyższonej wraz z zaległościami. Informację, że nieruchomość jest wynajmowana proszę przesłać na adres e-mail: [odpady@pasym.pl](mailto:odpady@pasym.pl).

### **D. Wywóz nieczystości ciekłych.**

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 3b, w związku z art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, właściciel nieruchomości w trakcie kontroli zobowiązany jest do okazania umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie Burmistrza Miasta Pasym na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych oraz dowodów opłaty za wykonaną usługę. Brak posiadanej umowy oraz dowodów potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych jest wykroczeniem, zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, za które funkcjonariusz policji nakłada karę grzywny **do 500 zł**, a przypadku skierowania sprawy do sądu – **do 5000 zł**.

Ponadto w przypadku stwierdzenia braku wywożenia nieczystości ciekłych lub zbyt niskiej częstotliwości wywozu, Burmistrz Miasta Pasym, wydaje decyzję dotyczącą opróżniania zbiornika bezodpływowego z określoną częstotliwością wynikającą z Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pasym, z zastosowaniem karnej stawki opłaty w wysokości **50 zł za 1 m3 nieczystości ciekłych**, zgodnie z podjętą uchwałą nr XXIV/186/2021 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. **Po zakończeniu sezonu wypoczynkowego właściciel nieruchomości rekreacyjnej zobowiązany jest do opróżnienia zbiornika bezodpływowego niezależnie od ilości zgromadzonych nieczystości ciekłych**. Brak opróżnienia zbiornika na koniec sezonu jest naruszeniem postanowień Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach, co również jest zagrożone karą grzywny.

## **E. Zbiórka nieselektywna – 4-krotność stawki podstawowej - decyzja**

W razie stwierdzenia, że zbiórka nie jest prowadzona prawidłowo, podmiot odbierający odpady powiadamia o tym fakcie gminę oraz właściciela nieruchomości. Wówczas, zgodnie z ustawą, Burmistrz określa opłatę w drodze decyzji. Wysokość kary za brak prowadzonej zbiórki selektywnej **wynosi 4-krotność stawki za odpady selektywne.**

Przypadki kiedy podmiot odbierający odpady może uznać, że zbiórka odpadów selektywnych jest prowadzona nieprawidłowo:

1. Wrzucanie odpadów selektywnych do pojemnika przeznaczonego na odpady zmieszane (pozostałości po segregacji).
2. Wrzucanie odpadów zmieszanych (pozostałości po segregacji) lub innych odpadów do worków na odpady selektywne.
3. Znaczące mieszanie ze sobą frakcji odpadów selektywnych.

## **F. System gospodarowania odpadami dla domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych w celach rekreacyjno-wypoczynkowych.**

Właściciele nieruchomości są zobligowani do:

- obowiązkowego prowadzenia zbiórki selektywnej (brak możliwości deklarowania zbiórki nieselektywnej),
- wyposażenia nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów pozostałych po segregacji (art. 5 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach),
- wystawiania odpadów selektywnych w workach i pozostałości po segregacji w pojemniku w terminach zgodnych z harmonogramem do godz. 6.00 przed posesją w miejscu nie stwarzającym zagrożenia, dobrze widocznym i łatwo dostępnym dla odbiorcy odpadów; w przypadku posiadania boksów na odpady w dniu odbioru należy je udostępnić, w taki sposób, aby odbiorca odpadów mógł jednoznacznie stwierdzić, że odpady w danym dniu są przeznaczone do odbioru (dotyczy przypadków, w których zawartość w boksach/altanie jest niewidoczna, a np. odpady selektywne nie są przekazywane za każdym razem przy odbiorze); w szczególnych przypadkach, gdy nie jest możliwe wystawienie odpadów przed posesją w bezpiecznym miejscu lub nie ma możliwości wybudowania boksów/altany na odpady dopuszcza się, po konsultacji z podmiotem odbierającym, wystawienie odpadów przy wjeździe na posesję; wówczas bramka musi być uchylona, natomiast psy biegające na posesji oraz tabliczki ostrzegające przed nimi zobowiązują właściciela nieruchomości do wystawiania worków foliowych oraz pojemnika na odpady komunalne,
- jednoznacznej identyfikacji odbieranych odpadów; pojemniki lub worki powinny być wystawione przed posesją oznaczoną w sposób widoczny dla odbiorcy odpadów numerem porządkowym posesji, a w przypadku jego braku numerem geodezyjnym działki; worki do segregacji od kilku właścicieli z jednego budynku należy umieszczać w taki sposób, aby można było zidentyfikować właściciela odpadów segregowanych; odpady z posesji nieoznaczonej nie będą odbierane; **biodpady odbierane są z posesji w ilości 5 worków 120l (zawiązanych do max. 20 kg bez ziemi),**
- usunięcia gałęzi drzew i krzewów wychodzących na obszar drogi w celu możliwości przejazdu pojazdów podmiotu odbierającego odpady,
- właściciele nieruchomości, w przypadku niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne zgłaszają ten fakt niezwłocznie do pracownika firmy odbierającej odpady pod nr 509-638-801 lub do gminy, **najpóźniej do końca następnego dnia po wyznaczonej dacie odbioru lub zaistnienia zdarzenia.**

Zgłoszenie zawiera przynajmniej imię i nazwisko zgłaszającego, adres nieruchomości, której dotyczy zgłoszenie, szczegółowe określenie zgłaszanego problemu, datę i godzinę zaistnienia zdarzenia oraz w miarę możliwości, dowody potwierdzające zaistnienie nieprawidłowości (np. zdjęcie).

## **G. Przekazywanie odpadów komunalnych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Pasymiu (PSZOK).**

Do PSZOK-u zlokalizowanego przy oczyszczalni ścieków w Pasymiu (ul. Szczycieńska) można dostarczać m.in. następujące odpady: wielkogabarytowe (do 10 szt./rok), zużyte opony (do 10 sz./rok), odpady remontowo-budowlane z prac prowadzonych we własnym zakresie nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia (do 1m<sup>3</sup>/rok), biodpady (do 30 worków 120 l/rok łącznie z odebranymi) a także elektroodpady, zużyte baterie i akumulatory,

chemikalia, popiół, gruz, odzież i tekstylia, odpady niebezpieczne (np. świetlówki), przeterminowane leki, odpady selektywne (papier i tekturę, tworzywa sztuczne opakowaniowe, metale, opakowania wielomateriałowe-tetrapaki, szkło opakowaniowe, bioodpady).

PSZOK jest czynny:

- w okresie od 1 października do 15 kwietnia od wtorku do piątku w godzinach 8.00-16.00 oraz w soboty w godzinach 7.00-15.00,

- w okresie od 16 kwietnia do 30 września od wtorku do piątku w godzinach 9.00-17.00 oraz w soboty w godzinach 7.00-15.00

po wcześniejszej weryfikacji osoby zgłaszającej chęć przekazania odpadów oraz ustaleniu dnia i godziny przekazania odpadów pod nr telefonu 506-217-657 (m.in. w celu określenia czy właściciel nieruchomości nie zalega z opłatami oraz czy dane odpady są przyjmowane przez PSZOK).

PSZOK przyjmuje wyłącznie odpady dostarczone w sposób umożliwiający wyodrębnienie poszczególnych rodzajów odpadów. Osoby dostarczające odpady zobowiązane są samodzielnie je umieścić w oznaczonym boksie/kontenerze/pojemniku w miejscu wskazanym przez pracownika.

Szczegółowy Regulamin PSZOK-u znajduje się na stronie [www.pasym.pl](http://www.pasym.pl) w zakładce PSZOK PASYM.

#### **H. Informacje o wnoszeniu opłat oraz dokonywania zmian w deklaracji.**

1. Opłatę z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy wносить na **oddzielny rachunek bankowy** Gminy Pasym **nr 09 8838 1060 2009 0600 0101 0029**, podając w tytule przelewu z jakiego tytułu jest opłata, dane składającego deklarację, identyfikację nieruchomości z deklaracji oraz dane za jaki okres dotyczy płatność.

2. Należy zgłaszać każdą zmianę danych będących podstawą określenia wysokości należnej opłaty za odpady np.: sprzedaż nieruchomości, ilość domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych w celach rekreacyjno-wypoczynkowych w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany. W przypadku stwierdzenia braku złożenia zmiany deklaracji powiększającej należność (m.in. ilość nieruchomości), opłata podwyższona naliczana jest w drodze decyzji łącznie z zaległościami i odsetkami, od okresu kiedy taki obowiązek zaistniał.

3. Brak złożonej pierwszej deklaracji w terminie 14 dni od dnia zaistnienia obowiązku podlega karze **grzywny do 500 zł** (art. 10 ust. 2b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), w związku z czym należy pamiętać, aby niezwłocznie zgłaszać nieruchomość bez względu na długość okresu korzystania z nieruchomości.

#### **I. Wyroki sądowe w sprawach związanych z wykorzystywaniem nieruchomości rekreacyjnych.**

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 18.01.2017 r. (sygn. I SA/Gd 1427/16), nie znajduje oparcia w przepisach prawa stanowisko właściciela o nieponoszeniu opłaty dla nieruchomości przeznaczonej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanej jedynie przez część roku, nawet jeśli przebywa rzadko i w celu administracyjnym. Ponieważ opłata ta ma charakter ryczałtowy, bez znaczenia pozostaje ilość wytwarzanych odpadów jak i ewentualna ich decyzja, aby odpadów tych nie pozostawiać, tylko wywozić we własnym zakresie.

Stanowisko to potwierdza i rozszerza wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 16.11.2017 r. (sygn. II FSK 1337/17), który definiuje, że przez wykorzystywanie na cele rekreacyjno-wypoczynkowe nieruchomości, należy rozumieć samą możliwość ich wykorzystywania w takim celu, a nie rozumiane subiektywne osiągnięcie tego celu. Natomiast każdy nawet krótki pobyt na nieruchomości w okresie, którego dotyczy opłata realizuje przesłankę wykorzystywania nieruchomości jedynie przez część roku.

**Burmistrz Miasta Pasym**  
/-/Cezary Łachmański

## ZASADY PROWADZENIA PRAWIDŁOWEJ ZBIÓRKI SELEKTYWNEJ

	NALEŻY WRZUCAĆ:	NIE WRZUCAĆ:	UWAGI
<b>Worek żółty (przeznaczony na tworzywa sztuczne opakowaniowe, metale, opakowania wielomateriałowe)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- butelki plastikowe po napojach,</li> <li>- opakowania plastikowe po środkach czystości i kosmetykach (np. po płynach, szamponach, po środkach czystości),</li> <li>- kubki po jogurtach, serkach, kefirach itp.,</li> <li>- opakowania po pustych aerozolach,</li> <li>- opakowania w kartonikach np. po mleku, sokach (tzw. tetrapaki),</li> <li>- plastikowe i metalowe nakrętki, zakrętki od słoików, kapsle,</li> <li>- koszyczki po owocach i warzywach, plastikowe opakowania po jajkach,</li> <li>- doniczki plastikowe,</li> <li>- torby, woreczki i drobne opakowania foliowe z tworzyw sztucznych, reklamówki,</li> <li>- opakowania z tworzyw sztucznych po produktach spożywczych (np. herbacie, kawie, słodyczach),</li> <li>- puszki stalowe i aluminiowe (np. po napojach, konserwach),</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- opakowań po olejach spożywczych</li> <li>- opakowań z zawartością chemikaliów i farb* - folii aluminiowej,</li> <li>- zniczy,</li> <li>- skrzynek i obudowy RTV, AGD *</li> <li>- zabawek*, misek*</li> <li>- folii pakowej i strecz,</li> <li>- folii budowlanej*</li> <li>- styropianu*</li> <li>- baniek plastikowych*</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- należy opróżnić zawartość i zgnieść opakowania, jeśli rodzaj materiału na to pozwala,</li> <li>- opakowania po olejach spożywczych, folię aluminiową, folię pakową i strecz (z pojedynczych paczek), znicze plastikowe, mocno zabrudzone tworzywa sztuczne opakowaniowe należy wrzucać do pojemnika na pozostałości po segregacji</li> </ul>
<b>Worek niebieski (przeznaczony na papier i tekturę)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- gazety, czasopisma,</li> <li>- katalogi, prospekty, ulotki,</li> <li>- zeszyty, książki,</li> <li>- torby i worki papierowe, papier pakowy,</li> <li>- papier szkolny i biurowy,</li> <li>- tekturę, karton bez zawartości,</li> <li>- tekturowe opakowania po jajkach,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- papieru zabrudzonego, tłustego, z folią, lakierowanego, przebitkowego, termicznego,</li> <li>- worków po cementie i tapet*</li> <li>- pieluch jednorazowych, środków higienicznych (ręczników papierowych, wacików, chusteczek),</li> <li>- paragonów,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- papier zabrudzony, tłusty, z folią, lakierowany, przebitkowy, termiczny, pieluchy i podkłady jednorazowe, środki higieniczne (np. ręczniki papierowe, waciki, chusteczki), paragony należy wrzucać do pojemnika na pozostałości po segregacji.</li> </ul>
<b>Worek zielony (przeznaczony na opakowania szklane)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- butelki szklane,</li> <li>- słoiki,</li> <li>- szklane opakowania po kosmetykach bez zawartości,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- potłuczonego szkła, szkła z resztkami jedzenia,</li> <li>- szkła okiennego*, żaroodpornego*,</li> <li>- szkła ekranowego*</li> <li>- fajansu, porcelany, ceramiki, szkła stołowego,</li> <li>- luster*,</li> <li>- żarówek*, świetlówek*</li> <li>- lamp neonowych, fluorescencyjnych, telewizyjnych, ledowych itp. *</li> <li>- doniczek ceramicznych*,</li> <li>- szyb samochodowych, reflektorów,</li> <li>- zniczy szklanych, figurek szklanych</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- należy opróżnić zawartość butelek, słoików i szklanych opakowań,</li> <li>- potłuczone szkło, fajans, porcelana, ceramika, znicze szklane, figurki szklane, szkło stołowe należy wrzucać do pojemnika na pozostałości po segregacji,</li> </ul>
<b>Worek brązowy - bioodpady (odpady kuchenne i zielone)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- odpady zielone (trawa, drobne gałązki, liście i kwiaty, chwasty bez ziemi, trociny i kora),</li> <li>- odpady kuchenne (resztki roślinne z jedzenia, skorupki jaj, fusy, owoce, warzywa)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- odpadów płynnych,</li> <li>- resztek mięsa, kości,</li> <li>- niedopałków tytoniu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bioodpady należy kompostować; w przypadku braku możliwości kompostowania można przekazywać je w worku brązowym,</li> <li>- resztki mięsa, kości, niedopałki tytoniu należy wrzucać do pojemnika na pozostałości po segregacji</li> </ul>

\* odpady oznaczone gwiazdką należy przekazywać do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Pasymiu (PSZOK-u) ul. Szczygieńska (droga na oczyszczalni ścieków) po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z pracownikiem punktu (oprócz poniedziałku) pod nr telefonu: 506-217-657. Warunkiem koniecznym możliwości przyjęcia danych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości jest brak zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Szczegółowe warunki i rodzaje przyjmowanych odpadów w PSZOK-u dostępne są na stronie [www.pasym.pl](http://www.pasym.pl) w zakładce PSZOK PASYM

