

**Rada Nadzorcza
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. „JURAND” w Szczytnie**

**ogłasza konkurs na stanowisko
Prezesa Zarządu**

I. Kandydatem na Prezesa Zarządu Spółki może być osoba która spełnia łącznie następujące warunki:

1. posiada wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych (preferowane techniczne lub ekonomiczne),
2. posiada co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę, lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek
3. posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych, albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek
4. spełnia inne niż wymienione w pkt. 1-3 wymogi określone w przepisach odrębnych, a w szczególności nie narusza ograniczeń lub zakazów zajmowania stanowiska członka organu zarządzającego w spółkach handlowych,
5. korzysta z pełni praw publicznych,
6. posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
7. posiada wiedzę o zakresie działalności Spółki,
8. posiada znajomość kodeksu spółek handlowych,
9. posiada znajomość prawa w zakresie zadań realizowanych przez Spółkę,
10. posiada umiejętność zarządzania podległym zespołem oraz koordynowania jego pracy,
11. posiada umiejętność podejmowania decyzji i wykazuje się sumiennością, dokładnością i kreatywnością w rozwiązywaniu problemów,
12. wykazuje niekaralność oraz brak toczącego się w tym zakresie postępowania przeciwko kandydatowi,
13. preferowane będzie posiadanie uprawnień z zakresu zarządzania nieruchomościami.

II. Kandydatem na Prezesa Zarządu Spółki nie może być osoba, która spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków:

1. pełni funkcję społecznego współpracownika albo jest zatrudniona w biurze poselskim, senatorskim, poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
2. wchodzi w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań,
3. jest zatrudniona przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
4. pełni funkcję z wyboru w zakładowej organizacji związkowej lub zakładowej organizacji związkowej spółki z grupy kapitałowej,
5. jej aktywność społeczna lub zarobkowa rodzi konflikt interesów wobec działalności Spółki.

III. Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:

1. życiorys (CV), własnoręcznie podpisany,
2. list motywacyjny, własnoręcznie podpisany,
3. oryginał lub odpis dyplomu ukończenia studiów,
4. oryginały lub odpisy, lub kopie świadectw pracy za cały okres zatrudnienia,
5. oświadczenie o zdolności do czynności prawnych
6. oświadczenie o niekaralności i oświadczenie o nietoczeniu się przeciwko kandydatowi postępowania karnego,
7. oświadczenia o niepodleganiu określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowiska członka zarządu w spółkach prawa handlowego,
8. oświadczenie o braku przesłanek dyskwalifikujących kandydaturę, o których mowa w art. 22 ust. 2 Ustawy z dnia 16.12.2016r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym,
9. orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na stanowisku Prezesa Zarządu,
10. oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy informacji dotyczących Spółki,
11. zgodę na przetwarzanie danych osobowych w związku z konkursem,
12. kandydaci mogą dodatkowo składać także inne dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji lub umiejętności (np. referencje),
13. informację o sposobie kontaktowania się z kandydatem.

IV. Informacje ogólne:

1. Kandydat na stanowisko Prezesa Zarządu urodzony przed dniem 1 sierpnia 1972r. jest obowiązany do złożenia Wojewodzie Warmińsko - Mazurskiemu oświadczenia lustracyjnego lub informacji o złożeniu oświadczenia lustracyjnego, w przypadku gdy osoba kandydująca wcześniej składała takie oświadczenie, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 18 października 2006r. o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa państwa z lat 1944 – 1990 oraz treści tych dokumentów (Dz. U. 2020r. poz.306 ze zm.),
2. Dokumenty do zgłoszenia dołącza się w oryginałach lub odpisach. Odpisy dokumentów o których mowa mogą być poświadczone przez kandydata lecz na dalszym etapie postępowania konkursowego wymagane będzie przedstawienie oryginałów lub urzędowych odpisów dokumentów, pod rygorem wykluczenia z dalszego postępowania konkursowego,
3. Zgłoszenia kandydatów będą przyjmowane w siedzibie Spółki przy ul. Polskiej 38 w Szczytnie (12-100) pok. Nr 14 w terminie do 14.09.2020r. do godz. 14⁰⁰ w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Konkurs na Prezesa Zarządu”.
4. W przypadku złożenia zgłoszenia drogą pocztową decyduje data doręczenia zgłoszenia,
5. Złożone zgłoszenia zostaną potwierdzone w Spółce z oznaczeniem daty i godziny przyjęcia,
6. Zgłoszenia kandydatów złożone po terminie i godzinie składania ofert oraz zgłoszenia niespełniające wymogów określonych w ogłoszeniu nie podlegają rozpatrzeniu.
7. Kandydaci, których oferty spełniają wymogi formalne zostaną poinformowani telefonicznie lub pocztą elektroniczną o dalszym etapie postępowania konkursowego.
8. Informacje o Spółce w postaci kopii dokumentów (statut, informacje ekonomiczno-finansowe za 2019r. podlegają ujawnieniu w Monitorze Polskim –B) kandydat może uzyskać do wglądu osobiście w siedzibie Spółki, drogą pocztową lub za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu e-mail: jurandtbs@poczta.onet.pl.
9. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo, że może w każdym czasie (na każdym etapie postępowania), bez podawania przyczyn, zakończyć postępowanie konkursowe bez wyłaniania kandydatów.