

WYKONAWCY

Wyjaśnienie treści SIWZ:

„Wykonanie dokumentacji technicznej w zakresie modernizacji i przebudowy budynku po byłej Szkole Podstawowej w Pasymiu przy ul. Ogrodowej na potrzeby utworzenia Centrum opiekuńczo-mieszkalnego oraz siedziby stowarzyszeń i organizacji pozarządowych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę”.

(Nr ogłoszenia: 540476-N-2020 z dnia 2020-05-15)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający wyjaśnia treść SIWZ, w związku z otrzymanymi zapytaniem:

Zapytanie 1: Czy posiadacie Państwo inwentaryzację obiektu lub inne opracowanie pomocne przy jej opracowaniu.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie posiada ww. dokumentu. Inwentaryzacja jest jednym z elementów przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu.

Zapytanie 2: Czy posiadacie Państwo program funkcjonalno-użytkowy? Co oznacza Centrum opiekuńczo-mieszkalne?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie posiada ww. dokumentu. Definicja Centrum opiekuńczo-mieszkalnego znajduje się w wytycznych Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z 2019r.

Zapytanie 3: Jaka jest powierzchnia użytkowa budynku?

ODPOWIEDŹ: Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1030,5 m².

Zapytanie 4: Jakie są istniejące przyłącza budynku? Czy zachodzi potrzeba ich przeprojektowania lub zaprojektowania?

ODPOWIEDŹ: Istniejące przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne oraz elektryczne. Po wykonaniu odpowiednich obliczeń dotyczących zapotrzebowania na media oraz oględzin obiektu, może zaistnieć potrzeba przeprojektowania przyłączy.

Zapytanie 5: Jak jest ogrzewanie budynku? Czy sposób ogrzewania będzie istniejący?

ODPOWIEDŹ: Należy zaprojektować nową instalację c.o. razem z kotłownią. Wyposażenie starej kotłowni oraz instalacji c.o. nie nadaje się do użytkowania.

Zapytanie 6: Jakie dokładnie branże (zwłaszcza instalacyjne) będą miały wchodzić w skład Projektu budowlano-wykonawczego?

ODPOWIEDŹ: Należy przewidzieć wszystkie branże, w tym niskoprądowe, łącznie z wymienionymi wcześniej. Rozważyć możliwość zaprojektowania centralnego odkurzenia.

Wyjaśnienie stanowi integralną część SIWZ.

Z up. BURMISTRZA
inż. Wiesław Szubka
SEKRETARZ MIASTA