

Urząd Miasta i Gminy
w Pasymiu
ul. Rynek 8
12-130 Pasym

Pasym, dnia 13.10.2016r.

WYKONAWCY

Wyjaśnienie treści SIWZ na:

„Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.”

(Nr ogłoszenia: 319301-2016)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego. Znak sprawy: RRG.271.11.2016

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) Zamawiający wyjaśnia treść SIWZ, w związku z otrzymanymi zapytaniem:

Zapytanie 16:

Proszę o doprecyzowanie czy dla pojazdu marki Mercedes Benz Atego o nr rej. NSZ 58TR oferta ubezpieczenia przewidywać ma ubezpieczenia assistance (z załącznika tabeli nr 4 wynika, że pojazd ma być ubezpieczony również w takim zakresie a zapisy SIWZ w zakresie Assistance odnoszą się jedynie do pojazdów osobowych i ciężarowych o DMC do 3,5t./ pojazd ten ma DMC powyżej 3,5t)?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pojazd Mercedes Benz Atego o nr rej. NSZ58TR nie ma być objęty ubezpieczeniem Assistance.

Zapytanie 17:

Proszę o doprecyzowanie, które z pojazdów specjalnych z tabeli nr 4 są pojazdami pożarniczymi?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wszystkie pojazdy określone jako „specjalne” są pojazdami pożarniczymi i wykorzystywane są w jednostkach OSP.

Zapytanie 18:

Z pliku tabeli nr 4 dla pojazdu marki Thule o nr rej. NSZ 7P87 przewidziano ubezpieczenie NNW, proszę o poprawienie błędu.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pojazd marki Thule o nr rej. NSZ7P87 nie ma być objęty ubezpieczeniem NNW.

Zapytanie 19:

W odniesieniu do wzoru umowy prosimy o wyrażenie zgody na następującą modyfikację §

13 pkt 3:

„zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczeniach na zawartych w systemie na pierwsze ryzyko w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności po uprzedniej zgodzie Wykonawcy. Składka będzie rozliczana zgodnie z, określonymi w specyfikacji, zapisami klauzuli warunków i taryf”

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowany powyżej zapis.

Zapytanie 20:

W odniesieniu do części I Zamówienia- wzoru umowy prosimy o wyrażenie zgody na następującą modyfikację § 13 pkt 4:

„zmiany wysokości składki w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia budynków i budowli – w przypadku zmiany rodzaju wartości budynku/budowli (np. z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową) po uprzedniej zgodzie Wykonawcy. Składka będzie rozliczana zgodnie z, określonymi w specyfikacji, zapisami klauzuli warunków i taryf”

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej wyżej modyfikacji.

Zapytanie 21:

Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 20 lat?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Pytanie zadane zostało już wcześniej – patrz Zapytanie nr 10

Zapytanie 22:

Prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla szkód powstałych w wyniku rozszczelnienia pod wpływem działania mrozu (zamarzania wody) – proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny dla Zamawiającego.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Zapytanie 23:

W odniesieniu do nieużytkowanej wieży ciśnień prosimy o informację czy budynek nadal spełnia swoją funkcję.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Nie. Funkcję wieży ciśnień przejęła stacja uzdatniania wody w Pasymiu.

Zapytanie 24:

W odniesieniu do budynku nieużytkowanego prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do FLEXA.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zakresu ochrony czasowo nieużytkowanych budynków

Zapytanie 25:

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na ten moment nie posiada wiedzy o wyłączeniu z eksploatacji budynków lub budowli w przyszłości. Jednak informuje również, że ze względu na specyfikę funkcjonowania samorządu terytorialnego nie może wykluczyć takiego działania.

Zapytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że żaden ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie jest przeznaczony do rozbiórki.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny .

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że budynki wskazane w SIWZ posiadają stosowne pozwolenia na użytkowanie

Zapytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wskazane w SIWZ budynki posiadają przeglądy zgodnie z przepisami ppoż.

Zapytanie 29:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający nie zgłasza budowli w postaci mostów, tuneli, wiaduktów itp.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Pytanie zadawane zostało już wcześniej – patrz Zapytanie nr 5

Zapytanie 30:

W odniesieniu do danych zamieszczonych w Załączniku nr 4 - Budynki, prosimy o informację czy w budynkach, których wiek przekracza 50 lat wykonano w okresie ostatnich 10 lat jakiegokolwiek remonty lub modernizacje? Jeśli tak, prosimy o informację kiedy i w jakim zakresie.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

L p.	Budynek, budowla	Rok budowy	Remonty, modernizacje
URZĄD MIASTA			
1.	ratusz miejski	1855	odrestaurowanie elewacji w 2011 – 600000 zł, wymiana okien w 2008 roku – 100000
2.	remiza OSP Pasym	1960	remont dachu, powiększenie drzwi i wymiana,
3.	remiza OSP Grom	1960	remont dachu, wymiana drzwi, wymiana okna,
4	remiza OSP Jurgi	1950	remont dachu, remont elewacji, powiększenie otworu drzwiowego do garażu, modernizacja ogrzewania
PRZEDSZKOLE GMINNE			
1	Budynek Przedszkola	1908	w roku 2016 została wymieniona instalacja elektryczna warta 15.000 tys zł

Zapytanie 31:

Dla klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy prosimy o wprowadzenie zapisu, że ochrona jest udzielana pod warunkiem, że okres nie przekracza 6 miesięcy.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanego warunku.

Zapytanie 32:

Prosimy o informację czy na dzień dzisiejszy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie zabytkowe, zbiory i eksponaty muzealne, antyki.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Pytanie zadawane zostało już wcześniej – patrz Zapytanie nr 6.

Zapytanie 33:

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka uderzenia pojazdu w ubezpieczone mienie- proponujemy 100 000,00 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego limit.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Zapytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody związane powolnym i systematycznym oddziaływaniem temperatury, pary, wilgotności powietrza.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie podstawowym, obligatoryjnym takie szkody są wyłączone, jednak Wykonawcy mogą włączyć je do ochrony akceptując Klauzulę nr 55.

Zapytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 36:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 37:

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 38:

Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 39:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Pytanie zadawane zostało już wcześniej – patrz Zapytanie nr 8.

Zapytanie 40:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 41:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek

przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 42:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 43:

Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do czystych strat finansowych zastosowanie będzie mieć właściwa klauzula OWU Wykonawcy oraz ogólne wyłączenia zawarte w OWU Wykonawcy.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w odniesieniu do czystych strat finansowych zastosowanie mają zapisy SIWZ i będzie to zakres minimalny. Jeśli zakres OWU jest szerszy – ma to zastosowanie do rozszerzenia zakresu ochrony.

Zapytanie 44:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ochrony zarządcy dróg odpowiedzialności za szkody spowodowane złym stanem technicznym sprzętu i urządzeń, wykorzystywanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub, za którego konserwacje i przegląd ponosi odpowiedzialność Ubezpieczający/Ubezpieczony albo wynikające z wykorzystania sprzętu i urządzeń parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne lub technologiczne.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Zapytanie 45:

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 46:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialności za szkody będące następstwem kolizji ze zwierzętami.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Zapytanie 47:

W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i

badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w lokalizacjach wskazanych w SIWZ są zgodne z obowiązującymi przepisami.

Zapytanie 48:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 49:

Prosimy o wyłączenie z klauzuli warunków i taryf ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie powyższej klauzuli.

Zapytanie 50:

Klauzula warunków i taryf - prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz, że klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 51:

W kontekście przyjęcia klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych prosimy o informację odnośnie planowanych prac budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę wraz z szacowaną wartością prac.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w tym momencie nie jest w stanie odpowiedzieć na zadane pytanie. Aktualnie brakuje wiedzy na temat prac budowlano-montażowych, jednak z uwagi na to, iż nie można takich prac wykluczyć została wprowadzona powyższa klauzula.

Zapytanie 52:

Prosimy o wprowadzenie limitu kwotowego w klauzuli zmian w odbudowie – proponujemy 200.000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Zapytanie 53:

W klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie prosimy o doprecyzowanie, że: „wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone bądź zniszczone mienie było przywrócone do poprzedniego stanu w dotychczasowej lokalizacji.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zapytanie 54:

Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia – prosimy o przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyżej proponowaną zmianę.

Zapytanie 55:

Klauzula miejsca ubezpieczenia – prosimy o dodanie zapisu: „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy”.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgody na dodanie zapisu „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP.”

Zapytanie 56:

Klauzula wypowiedzenia umowy – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyżej proponowaną zmianę.

Zapytanie 57:

W razie braku zgody na powyższe, prosimy o uzupełnienie treści klauzuli o następujące ważne powody wypowiedzenia umowy przez Ubezpieczyciela:

- podanie do wiadomości Ubezpieczyciela danych niezgodnych z prawdą, wpływających na zwiększenie prawdopodobieństwa zajścia wypadku ubezpieczeniowego,
- rażące niedbalstwo w zabezpieczeniu przedmiotu ubezpieczenia,
- spowodowana rażącym niedbalstwem Ubezpieczonego niesprawność, w chwili zajścia wypadku ubezpieczeniowego, tych zabezpieczeń mienia, które są wymagane ogólnie obowiązującymi przepisami prawa,
- brak podjęcia przez Ubezpieczonego działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiaru, pomimo możliwości podjęcia takich działań.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyżej proponowaną zmianę

Zapytanie 58:

Klauzula transportowania – prosimy o dodanie zapisu:

Z ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej klauzuli wyłączone są szkody:

- powstałe wskutek niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na/w środku transportu, niewłaściwego oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
- spowodowane użyciem środka transportu nieprzystosowanego do przewozu określonego

rodzaju mienia lub spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,

- spowodowane użyciem niesprawnych lub niewłaściwych maszyn lub urządzeń do wykonywania czynności załadunkowych i wyładunkowych
- powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości, naturalnego zużycia mienia;
- powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,
- powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyżej proponowaną zmianę.

Zapytanie 59:

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych prosimy o dodanie następującego zapisu:

Przez drobne prace remontowo-budowlane rozumie się wyłącznie prace, które:

- nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
- nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli, w którym są prowadzone;
- nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem uszkodzenia instalacji wodnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp., w wyniku prowadzenia prac remontowo-budowlanych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie pierwszej części zapisu tj:

„Przez drobne prace remontowo-budowlane rozumie się wyłącznie prace, które:

- nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
- nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli, w którym są prowadzone;
- nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.”

Wyjaśnienie stanowi integralną część SIWZ.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

/-/ Cezary Łachmański

